

CARÁTULA DE CONTRATO DE OBRA	
TIPO DE CONTRATO:	PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO
DIRECCIÓN O ÁREA RESPONSABLE:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DATOS DE LA OBRA	

URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CALLE MIGUEL HIDALGO Y BENITO JUÁREZ PRIMERA ETAPA, EN LA LOCALIDAD DE NUEVO RUMBO, COLON, QRO

LOCALIDAD: TIERRA Y LIBERTAD

COLÓN, QRO.

DATOS CONTRATISTA

DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNÁNDEZ	FOFD861014DK6
NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL:	CLAVE DE IDENTIFICACIÓN FISCAL
CALLE CORREGIDORA No 6 INT. 4, COL. CENTRO, C.P. 76500, CADEREYTA DE MONTES, QRO.	00002898
DOMICILIO (CALLE, NÚMERO INTERIOR, NÚMERO EXTERIOR, COLONIA, C.P., CIUDAD)	NÚMERO DE REGISTRO DEL PADRÓN

CONTRATO

\$1,116,072.42	ADJUDICACIÓN DIRECTA	MCQ.SOP.FISM.AD.003.01.2022
MONTO DEL CONTRATO SIN I.V.A.	MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN	
\$178,571.59	SOP.FISM.AD.003/2022	
I.V.A. DEL CONTRATO	NÚMERO DE ADJUDICACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO
\$1,294,644.01	30 de Mayo de 2022 a las 14:00 Hrs.	31 de Mayo de 2022
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	FECHA DE ADJUDICACIÓN	FECHA DE CONTRATACIÓN

ANTICIPO

30%	\$334,821.73	\$53,571.48	\$388,393.20
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO	MONTO SIN I.V.A DEL ANTICIPO	I.V.A DEL ANTICIPO	MONTO TOTAL DEL ANTICIPO

FUENTE DE LOS RECURSOS

FISM 2022	100%	0%	0%
FONDO O PROGRAMA	% MUNICIPAL	% ESTATAL	% FEDERAL

NA	NA	SF/0349/2022	09 de Mayo de 2022
CONVENIO	N°. DE OBRA	N° DE OFICIO AUTORIZACIÓN	FECHA DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN


GARANTÍAS

\$388,393.20	\$129,464.40	\$129,464.40
ANTICIPO 30%	CUMPLIMIENTO 10%	CALIDAD (VICIOS OCULTOS) 10%

VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN

90 DIAS NATURALES
PLAZO DE EJECUCIÓN

06 DE JUNIO DE 2022	03 DE SEPTIEMBRE DE 2022	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS	FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS	FECHA DE TÉRMINO DE CONTRATO


ARQ. NOEL EDILBERTO BERDI
INCHAUSTEGUI
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS


DIANA ESTEPHANIE FLORES
FERNÁNDEZ
CONTRATISTA





AYUNTAMIENTO DE
COLÓN
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

No. MCQ.SOP.FISM.AD.003.01.2022

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRA POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE COLÓN A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL ARQ. NOEL EDILBERTO VERDI INCHAUSTEGUI, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL MUNICIPIO Y COMO "ADMINISTRADORES DEL CONTRATO" EL ARQ. FIDEL LÓPEZ BECERRIL, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ING. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR ADMINISTRATIVO, AMBOS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, Y DE UNA SEGUNDA PARTE LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA Y/O PERSONA FÍSICA DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNÁNDEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL MISMO, QUE EN CONJUNTO SE DENOMINARAN "LAS PARTES" Y SE SUJETAN A LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- Declara **"EL MUNICIPIO"** a través de su representante que:

I.1. Es una persona moral, que cuentan con personalidad jurídica y patrimonio propio, según lo establecen los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y 25 fracción I del Código Civil vigente para el Estado de Querétaro.

I.2. Que señalan como domicilio para efectos del presente contrato es el ubicado en Plaza Héroes de la Revolución **No. 1 colonia centro, C.P. 76270 Colón, Qro. y con Registro Federal de Contribuyentes MCQ850101BPA.**

I.3. Cuenta con la facultad para suscribir el presente contrato, conforme a lo dispuesto en el artículo 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, así como lo autorizado en el Acuerdo de Cabildo de fecha 2 de octubre de 2021.

I.4. La Secretaría de Obras Públicas Municipales, a través de los administradores del presente instrumento y facultado para ello, verificaron que el procedimiento de adjudicación a que hace referencia el numeral que antecede, cumplió con todos y cada uno de los requisitos establecidos por la normatividad vigente y aplicable al momento, autorizando bajo su más estricta responsabilidad y competencia la presente contratación.

I.5. **"EL MUNICIPIO"** a través de la Secretaría de Obras Públicas Municipales manifiesta que el inmueble objeto de la presente contratación ha sido previamente liberado y será puesto a disposición de **"EL CONTRATISTA"** para la realización de la obra pública en contratación; lo que se acredita con el oficio número **SDUE-0487-2022**, de fecha **18 de Mayo de 2022**, suscrito por **Arq. Miguel Cabrera López** de la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Colón.

I.6. La obra a realizar, motivo del presente contrato, cuenta con suficiencia presupuestal otorgada por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Colón mediante oficio número **SF-0384-2022**, de fecha **19 de Mayo de 2022**.

I.7. El sitio donde se realizará la obra, motivo del presente contrato, se encuentra liberado y sin ningún impedimento legal ni físico, de acuerdo con el oficio No. **SDUE-0487-2022**, emitido por la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Colón, Qro.

Página 1 de 14