



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023

En el Municipio de Colón, Querétaro siendo las **10:00 (Diez)** horas del día **Viernes, 16 (Dieciséis) de enero de 2026 (Veintiséis)**, se reunieron en las oficinas de la secretaria de Obras Públicas para trasladarnos al sitio de los trabajos para realizar la inspección física de la obra denominada: **“URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CAMINO QUE VA A EL PUERTO DEL COYOTE, EN LA LOCALIDAD DE EL COYOTE, COLÓN, QRO.”** Por parte del Municipio de Colón, el **Ing. Esteban Sánchez Aburto**, Secretario de Obras Públicas; **José Manuel Castañeda Montes**, Encargado de Despacho de la Dirección de Obras Públicas; **Ing. René Granados de la Cruz**, Jefe del Departamento de Supervisión, y el **Arq. Eddy Gael Miranda Vega**, Supervisor de la Obra, y por la Contraloría Municipal, el **Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz**, en representación del Órgano Interno de Control y en Calidad de Testigo de los Actos, y por parte de **“LA CONTRATISTA” “ING. JOSÉ ÁLVARO UGALDE RÍOS”**, el **ING. JOSÉ ÁLVARO UGALDE RÍOS** representante legal, respectivamente para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el acto de **Entrega – Recepción** física de los trabajos que se indican en cuadro de metas alcanzadas inspeccionadas previamente mediante el recorrido de verificación de los trabajos previos a este acto.

I. Datos Generales del Contrato

CONTRATO	
No. Contrato:	MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023
Fecha de oficio de autorización:	Viernes 16 de mayo de 2025
Nombre de la obra:	URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CAMINO QUE VA A EL PUERTO DEL COYOTE, EN LA LOCALIDAD DE EL COYOTE, COLÓN, QRO.
Monto original del contrato:	\$2,416,986.27 I.V.A. incluido
Plazo de ejecución de los trabajos:	105 días naturales
Fecha de inicio de los trabajos:	Lunes 21 de julio de 2025
Fecha de término de los trabajos:	Domingo 02 de noviembre de 2025
Fecha de término de contrato:	Jueves 27 de noviembre de 2025

II. Modificaciones

Aumento o Disminución de Monto (En caso de convenio)	
Monto de ampliación aprobado del convenio:	NO APLICA
Monto total del contrato incluyendo monto de ampliación:	NO APLICA
Endoso de fianza conforme a convenio:	NO APLICA
Ampliación o reducción de plazo (En caso de convenio)	
Fecha de terminación final de trabajos conforme a convenio CM01:	Lunes 10 de noviembre de 2025
Fecha de terminación final de trabajos conforme a convenio CM02:	Jueves 25 de diciembre de 2025
Fecha de terminación final de contrato conforme a convenio CM01:	Viernes 05 de diciembre de 2025
Fecha de terminación final de contrato conforme a convenio CM02:	Lunes 19 de enero de 2026





ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023

Periodo de ejecución real de los trabajos:

De conformidad con el plazo estipulado en el Contrato Original iniciaría lunes 21 (Veintiuno) de Julio de 2025 (Dos Mil Veinticinco) y serían concluidos el Domingo 02 (Dos) de noviembre de 2025 (Dos Mil Veinticinco) ; siendo ejecutada de manera real de acuerdo a las circunstancias documentadas en las notas de Bitácora, del Martes 29 (Veintinueve) de Julio de 2025 (Dos Mil Veinticinco) y con termino de trabajos al Lunes 10 de Noviembre de 2025 y con termino administrativo al Viernes 05 de Diciembre de 2025 de acuerdo a convenio MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023.CM01, posteriormente con termino de trabajos de acuerdo al convenio MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023.CM02 al jueves 25 de diciembre de 2025 y con termino de trabajos al lunes 19 de Enero de 2026 de 2026.

Estado financiero:

Los trabajos totalmente ejecutados por la empresa ascienden a un importe total de \$2,416,986.27 (Dos millones cuatrocientos dieciséis mil novecientos ochenta y seis pesos 27/100 M.N.) I.V.A. incluido. Conforme las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

Table with 8 columns: Estimación No., De Fecha, Periodo que comprende (Del, Al), Monto Estimado, Monto Acumulado. Rows include 1 (Uno), 2 (Dos), 3 (Tres), 4 (Cuatro Finiquito), and a Total row.

Fianza de garantía de Exacto y Fiel Cumplimiento, así como de la Calidad, los Defectos y Vicios Ocultos:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga fianza de número 25A28281 emitida por DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A hasta la cantidad de \$483,397.26 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 26/100 M.N.) INCLUYE IVA, que corresponde al 20% del monto total de contrato, que se aplicara de la siguiente manera: Un 10% del monto total de contrato para garantizar el Exacto y Fiel Cumplimiento y Calidad de los trabajos, que corresponde a la cantidad de \$241,698.63 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 63/100 M.N.) INCLUYE IVA, y el otro 10% para responder por los Defectos de Calidad y Vicios Ocultos que resulten de todas y cada una de las obligaciones a cargo de "LA CONTRATISTA" que corresponde a la cantidad de \$241,698.63 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 63/100 M.N.) INCLUYE IVA, misma que estará en vigor por los doce meses siguientes a la presente fecha de la presente acta, toda vez que se ha cumplido con el exacto y fiel cumplimiento del contrato de obra, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023

Los representantes del municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo que señala el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante el oficio N° **SOP-DOP-016-2026**, firmado por el Encargado de Despacho de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Colón, Qro., de fecha **jueves 15 (Quince) de enero de 2026**.

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el **Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos ejecutados de fecha martes 13 (trece) de enero de 2026 (Dos Mil Veintiséis)**, se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueran concluidos el Miércoles 25 (Veinticinco) de Diciembre de 2025 (Dos Mil Veinticinco) por lo que resulta procedente la recepción de los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Colón el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

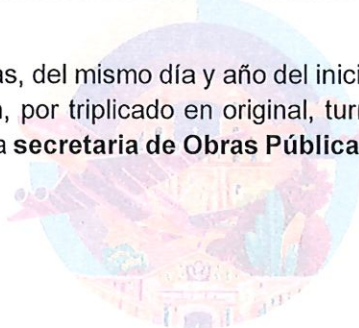
Manifiestan **"LAS PARTES"** que se entregan en este acto los planos correspondientes a la construcción final y que se relacionan en el **Anexo No.1** de la presente Acta.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente **Acta de Entrega – Recepción Física**, misma que una vez leída por los presentes la firman de conformidad siendo las **11:00 (once) horas del día viernes, 16 (dieciséis) de enero de 2026 (Dos Mil Veintiséis)**, en las instalaciones que ocupa la secretaria de Obras Públicas, Cabecera Municipal, Colón, Querétaro.

Anexo 1. Relación de documentación que se entrega por parte de la "LA CONTRATANTE":

	Unidades	Descripción			
a)	2	Fianza de Garantía de Exacto y fiel cumplimiento, así como de la Calidad, Los Defectos y Vicios Ocultos (copia simple).	(si)	(no)	(no aplica)
b)	2	Plano As Built impreso	(si)	(no)	(no aplica)
c)	2	Manual de operación y mantenimiento	(si)	(no)	(no aplica)

Se cierra la presente a las **11:00 (once) horas**, del mismo día y año del inicio de esta acta, firmándose al margen y al calce de conformidad los que en ella intervinieron, por triplicado en original, turnando un ejemplar a **"LA CONTRATISTA"**, al **Órgano Interno de Control** y al archivo de la **secretaria de Obras Públicas** integrándose original a la estimación finiquito.



ADMINISTRACIÓN 2024-2026





**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.010/2025-OP023

ENTREGA "LA CONTRATISTA"



ING. JOSÉ ÁLVARO UGALDE RÍOS
Representante legal de la Contratista
ING. JOSÉ ÁLVARO UGALDE RÍOS
CONTRATISTA


RECIBEN POR EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO




Ing. Esteban Sánchez Aburto
Secretario de Obras Públicas



C. José Manuel Castañeda Montes
Encargado de Despacho de la Dirección de Obras Publicas



Ing. René Granados de la Cruz
Jefe del Departamento de Supervisión de Obras Públicas



Arq. Eddy Gael Miranda Vega
Supervisor de la Obra



Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz
En representación del Órgano Interno de control

Las presentes firmas forman parte del Acta de Entrega Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE", referente a la obra denominada. "URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CAMINO QUE VA A EL PUERTO DEL COYOTE, EN LA LOCALIDAD DE EL COYOTE, COLÓN, QRO." de fecha viernes, 16 (dieciséis) de enero de 2026 (Dos Mil Veintiséis).

