



MUNICIPIO DE COLÓN, QRO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



**CARATULA DE CONTRATO DE OBRA**

TIPO DE CONTRATO:	PRECIOS UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO
DIRECCIÓN O ÁREA RESPONSABLE:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

**DATOS DE LA OBRA**

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN EL PREESCOLAR EN LA COMUNIDAD DE PALMAS

LOCALIDAD: LAS PALMAS COLÓN, QRO.

**DATOS CONTRATISTA**

JUVENTINO PABLO RAMIREZ MUÑOZ	RAMJ660125RG5
<b>NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL:</b>	<b>CLAVE DE IDENTIFICACIÓN FISCAL</b>
ALFREDO V. BONFIL No. 47, EL PALMAR, CADEREYTA DE MONTES, QRO. C.P.76540	203
<b>DOMICILIO (CALLE, NÚMERO INTERIOR, NÚMERO EXTERIOR, COLONIA, C.P., CIUDAD)</b>	<b>NÚMERO DE REGISTRO DEL PADRÓN</b>

**CONTRATO**

\$ 513,593.30	ADJUDICACIÓN DIRECTA	MCQ.SOP.GEQ.AD.006.69.2017
<b>MONTO DEL CONTRATO SIN I.V.A.</b>	<b>MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN</b>	
\$ 82,174.93	SOP.GEQ.AD.069.2017	<b>NÚMERO DE CONTRATO</b>
<b>I.V.A. DEL CONTRATO</b>	<b>NÚMERO DE ADJUDICACIÓN</b>	27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
\$ 595,768.23	26 DE SEPTIEMBRE DE 2017 A LAS 12:00 HRS	<b>FECHA DE CONTRATACIÓN</b>
<b>MONTO TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>FECHA DE ADJUDICACIÓN</b>	

**ANTICIPO**

30%	\$ 154,077.99	\$ 24,652.48	\$ 178,730.47
<b>PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>MONTO SIN IVA DEL ANTICIPO</b>	<b>I.V.A DEL ANTICIPO</b>	<b>MONTO TOTAL DEL ANTICIPO</b>

**FUENTE DE LOS RECURSOS**

GEQ/2017	0%	100%	0%
<b>FONDO O PROGRAMA</b>	<b>% MUNICIPAL</b>	<b>% ESTATAL</b>	<b>% FEDERAL</b>
N/A	2017-00716	2017GEQ01511	17 DE AGOSTO DE 2017
<b>CONVENIO</b>	<b>N°. DE OBRA</b>	<b>N° DE OFICIO DE APROBACIÓN</b>	<b>FECHA DE OFICIO DE APROBACIÓN</b>

**GARANTÍAS**

\$ 178,730.47	\$ 59,576.82	\$ 59,576.82
<b>ANTICIPO</b>	<b>CUMPLIMIENTO</b>	<b>CALIDAD (VICIOS OCULTOS)</b>

**VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN**

75 DIAS NATURALES		
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>		
27 DE SEPTIEMBRE DE 2017	27 DE NOVIEMBRE DE 2017	10 DE DICIEMBRE DE 2017
<b>FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS</b>	<b>FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS</b>	<b>FECHA DE TERMINO DE CONTRATO</b>

  
ING. ISIDRO MAR RUBIO

SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

  
JUVENTINO PABLO RAMIREZ MUÑOZ

REPRESENTANTE





**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO**, QUE CELEBRARAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JOSÉ ALEJANDRO OCHOA VALENCIA**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, **L.A. CRUZ NAYELI MONRROY AGUIRRE**, SÍNDICO MUNICIPAL, CON LA PARTICIPACIÓN DE **LIC. DANIEL LÓPEZ CASTILLO**, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO; **ING. ISIDRO MAR RUBIO**, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS; Y **LIC. JULIAN MARTÍNEZ ORTÍZ**, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE FINANZAS, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “**LA CONTRATANTE**” Y POR LA OTRA REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR **JUVENTINO PABLO RAMIREZ MUÑOZ**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**LA CONTRATISTA**” Y A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ COMO “**LAS PARTES**”, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

### DECLARACIONES

**I: DECLARA “EL MUNICIPIO”:**

- A. ES PARTE INTEGRANTE DEL ESTADO DE QUERÉTARO, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 5 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO.
- B. CUENTA CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, SEGÚN LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 3 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 25 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.
- C. **JOSÉ ALEJANDRO OCHOA VALENCIA**, SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO EN NOMBRE Y POR ACUERDO DEL H. AYUNTAMIENTO, DE ACUERDO CON EL ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO No. 003 CON FECHA DEL 07 DE OCTUBRE DE 2015 Y CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO ORGÁNICO MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, PUBLICADO EN LA “SOMBRA DE ARTEAGA” EN FECHA PRIMERO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS; **LIC. DANIEL LÓPEZ CASTILLO** Y **L.A. CRUZ NAYELI MONRROY AGUIRRE**, SUSCRIBEN ESTE INSTRUMENTO CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 47, FRACCION V, DEL MENCIONADO ORDENAMIENTO LEGAL, **ING. ISIDRO MAR RUBIO**, PARTICIPA EN LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO POR SER EL EJECUTOR Y EL ADMINISTRADOR DE OBRA PÚBLICA Y **LIC. JULIAN MARTÍNEZ ORTÍZ**, LO SUSCRIBEN EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 48, FRACCION XV DEL ORDENAMIENTO LEGAL INVOCADO.
- D. QUIENES SUSCRIBEN ESTE CONTRATO ESTÁN FACULTADOS PARA ELLO, DE CONFORMIDAD POR LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULO 3, 31 FRACCIÓN VIII Y 34 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO.
- E. TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN PLAZA HÉROES DE LA REVOLUCIÓN NO. 1 COL. CENTRO, C.P. 76270 COLÓN, QRO., MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.
- F. CUENTA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTIBUYENTES DE NÚMERO **MCQ850101BPA**.
- G. LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN EL PREESCOLAR EN LA COMUNIDAD DE PALMAS**, EN EL MUNICIPIO DE COLÓN, QRO, SE CUBRIRÁN CON RECURSOS **GEQ 2017**.
- H. QUE LA INVITACIÓN A LA PRESENTE LICITACIÓN LA REALIZÓ EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO, POR MEDIO DE LA MODALIDAD DE ADJUDICACION DIRECTA NO. **SOP.GEQ.AD.006.069.2017**, CON FECHA **11 DE SEPTIEMBRE DE 2017**.

*JAR*

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*